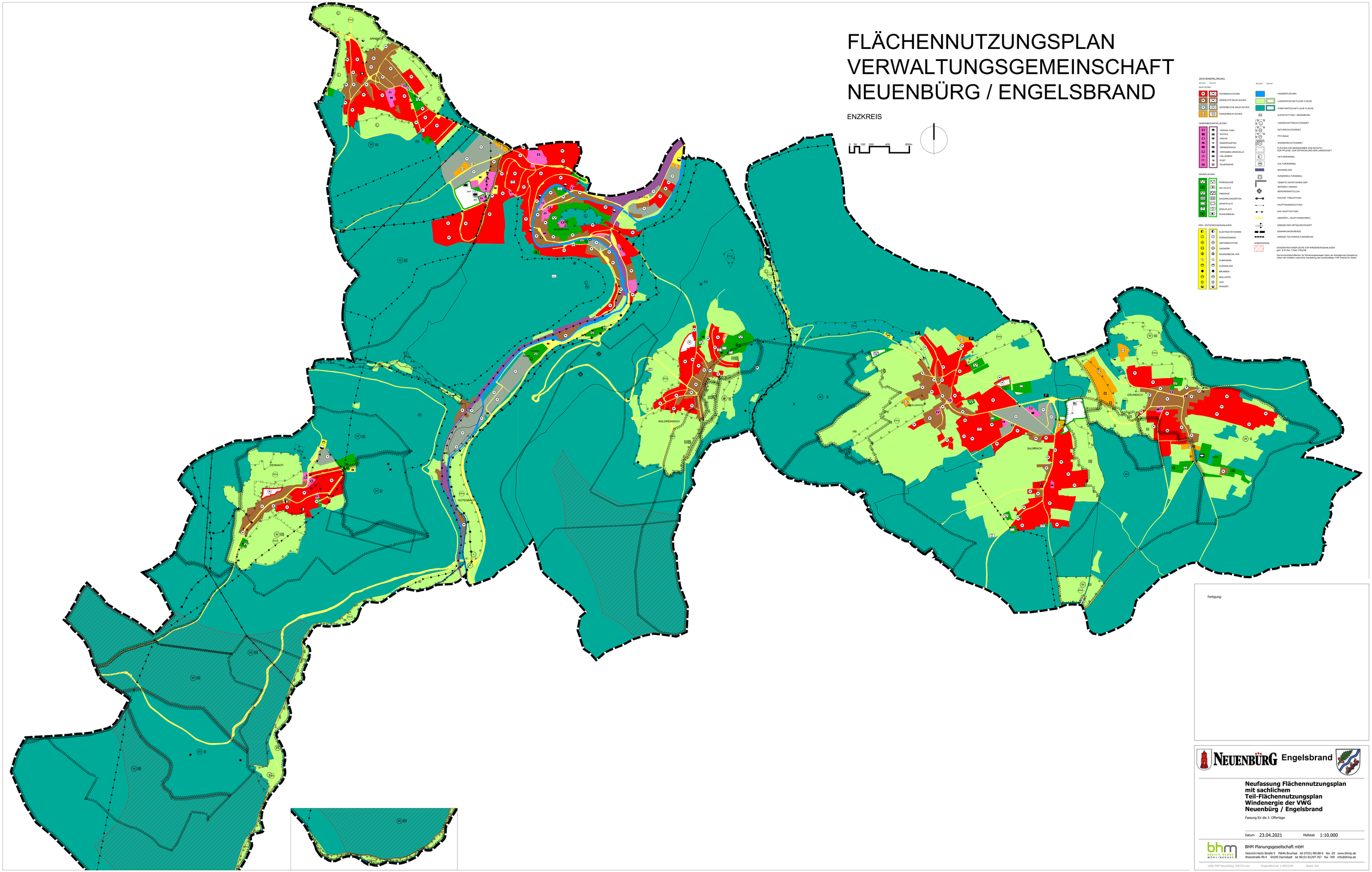
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
NEUENBÜRG / ENGELSBRAND

ENZKREIS

0 50 100 200 400 600m



ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND GEPLANT

BAUFLÄCHEN

- WOHNBAUFLÄCHEN
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- SONDERBAUFLÄCHEN

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

- VERWALTUNG
- SCHULE
- KIRCHE
- KINDERGARTEN
- KRANKENHAUS
- VERSAMMLUNGSHALLE
- HALLENBAD
- POST
- FEUERWEHR

GRÜNFLÄCHEN

- PARKANLAGE
- ZELTPLATZ
- FRIEDHOF
- DAUERKLEINGÄRTEN
- SPORTPLATZ
- SPIELPLATZ
- SCHIESSBAHN

VER- / ENTSORGUNGSANLAGEN

- ELEKTRIZITÄTSWERK
- FERNHEIZWERK
- UMFORMSTATION
- GASWERK
- WASSERBEHÄLTER
- PUMPWERK
- KläRANLAGE
- BRUNNEN
- MÜLLKIPPE
- GAS
- WASSER

- WASSERFLÄCHEN
- LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
- FORSTWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
- AUFSCHÜTTUNG / ABGRABUNG
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- NATURSCHUTZGEBIET
- FFH-Gebiet
- WASSERSCHUTZGEBIET
- FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ / ZUR PFLEGE / ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT
- NATURDENKMAL
- KULTURDENKMAL
- BAHNANLAGE
- SONDERKULTURANBAU
- GEBIETE UNTER DENEN DER BERGBAU UMGING
- BERGWERKSTOLLEN
- HOCHSP. FREILEITUNG
- HAUPTWASSERLEITUNG
- GAS HAUPTLEITUNG
- ÜBERÖRTL. HAUPTVERKEHRSFL.
- GRENZE DER ORTSGERICHFARRT
- GEMARKUNGSGRENZE
- GRENZE TEILVERWALTUNGSRAUM

WINDENERGIE

- KONZENTRATIONSFLÄCHE FÜR WINDENERGIEANLAGEN gem. § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB

Die Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen haben als übergeordnete Darstellung neben der inhaltlich unterschiedlichen Darstellung des rechtskräftigen FNP (Fläche für Wald).

Fertigung:

NEUENBÜRG Engelsbrand

Neufassung Flächennutzungsplan mit sachlichem Teil-Flächennutzungsplan Windenergie der VWG Neuenbürg / Engelsbrand

Fassung für die 3. Offenlage

Datum 23.04.2021 Maßstab 1:10.000

BHM Planungsgesellschaft mbH

Heinrich-Hertz-Straße 9 76646 Bruchsal tel 07251-98198-0 fax -29 www.bhmp.de
Rheinstraße 99.4 64295 Darmstadt tel 06151-81297-757 fax -769 info@bhmp.de

1006 FNP Neuenbürg 200713.vwx Originalformat 1,405/0,89 Bearb. WA