

Waldrennach

-Ortschaftsrat -

Seite 1 VON 4

Niederschrift über die	Verhandelt am Vorsitzender: Schriftführer:	31.07.2019 OV'in Ursula Dietz
öffentliche Verhandlung des	Normalzahl: 6	Entschuldigt Mathias Funke
Ortschaftsrates	Außerdem anwesend:	7 Zuhörer
		Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellt die Vorsitzende fest, dass

1. zu der Sitzung durch Schreiben vom 21.07.2019 ordnungsgemäß eingeladen wurde,
2. die Tagesordnung im Stadtboten Neuenbürg am 25.07.2019 bekannt gemacht wurden
3. und der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil 5 von 6 Mitgliedern anwesend sind.

Die Vorsitzende Dietz begrüßt alle anwesenden Gäste und den Ortschaftsrat

Auf die Frage an die Ortschaftsräte, ob Änderungsbedarf zur heutigen Tagesordnung besteht, ist die Antwort

einstimmig nein.

1. Fragen der Zuhörer

Auf die Fragen der Zuhörer über die weitere Vorgehensweise der gesamten Wahlen und deren Zusammenhänge gibt die Vorsitzende folgende Auskunft.

Am Dienstag, 02. Juli 2019 haben wir vom Landratsamt unsere Wahlprüfungsbescheide für die Gemeinderatswahl sowie die beiden Ortschaftsratswahlen in Dennach und Waldrennach erhalten.

Es wurden dabei keine Verstöße gegen Wahlvorschriften festgestellt – die Wahlen sind somit gültig. Einsprüche gegen die Wahlen wurden ebenfalls nicht erhoben.

Somit können nun die konstituierenden Sitzungen geplant werden.

Der alte Ortsvorsteher führt die Geschäfte / Sitzungen weiter, bis der neue OV gewählt ist.

In der konstituierenden Sitzung kann dann der neue Ortschaftsrat einen Wahlvorschlag für den Posten des Ortsvorstehers an den Gemeinderat machen. Dies muss durch eine geheime Wahl mittels Stimmzettel durchgeführt werden. In einem zweiten Schritt findet dann eine Wahl über diesen Wahlvorschlag im Gemeinderat statt.

Die konstituierende Sitzung des Gemeinderates fand am 23. Juli 2019 statt. Die Wahl der Ortsvorsteher Dennach und Waldrennach wird nach der Sommerpause im Gemeinderat stattfinden. Die erste Sitzung nach der Sommerpause findet am 17.09.2019 statt. Aufgrund der anstehenden Sommerferien müssen wir sehen, ob wir die konstituierende OR-Sitzung vor diesem Termin durchführen können. Alternativ wird die Wahl der Ortsvorsteher dann erst in der Oktober-Sitzung am 22.10.2019 stattfinden.

Niederschrift über die	Verhandelt am Vorsitzender: Schriftführer:	31.07.2019 OV'in Ursula Dietz
öffentliche Verhandlung des	Normalzahl: 6	Entschuldigt Mathias Funke
Ortschaftsrates	Außerdem anwesend:	7 Zuhörer Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:00 Uhr

Wir kommen zu Tagesordnungspunkt 2

2. Bauantrag, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport, Panoramastr. 15 Flst. Nr. 200/6, Waldrennach

Es besteht kein Fragebedarf seitens der OR

Die Vorsitzende teilt mit, dass nach Auskunft der Stadtverwaltung/Bauamt keine Einwendungen bestehen.

Ohne weitere Diskussion ergeht der einstimmige Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauantrag zu.

3. Bauantrag, Neubau eines Einfamilienwohnhauses als Massahaus mit Garage, Uhlandstr. 6/1, Flst. Nr. 126/7, Waldrennach

Auf Nachfrage des Ortschaftsrats zum Bauvorhaben Uhlandstraße und den Auskünften des Bauamts, sowie der Nachfrage der Anlieger, gibt es noch einen Menge Klärungsbedarf. Es gibt Differenzen bzgl. der Grenzen, Zufahrt, Hinterbebauung etc. Durch das Bauamt müssen noch einige Fragen geklärt werden. Auch die geplante und beantragte Bebauungsplanänderung wird von der Verwaltung/Bauamt ausgearbeitet. Es ist vorgesehen, vor Abstimmung des Entwurfsbilligungsbeschluss den Ortschaftsrat anzuhörender. Dieser ist dem Ortschaftsrat noch nicht vorgelegt worden.

Daher ergeht der einstimmige Beschluss:

Der Ortschaftsrat kann diesem Bauantrag nicht zustimmen.

Niederschrift über die	Verhandelt am Vorsitzender: Schriftführer:	31.07.2019 OV'in Ursula Dietz
öffentliche Verhandlung des	Normalzahl: 6	Entschuldigt Mathias Funke
Ortschaftsrates	Außerdem anwesend:	7 Zuhörer Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:00 Uhr

4. Verschiedenes

Die Vorsitzende teilt mit,

aus dem Sitzungsprotokoll der Gemeinderatsitzung vom 12.6.19 dass in der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 9.April der Sachverhalt „Bebauungsplan Uhlandstraße Waldrennach besprochen wurde: Nach der Grundstücksteilung sollen die einzelnen Grundstücke veräußert werden und mit z.T. Einfamilienhäusern bebaut werden. Das ehemalige Aussiedlerheim soll für eine Mehrfamilien-Wohnhaus Bebauung vorgesehen werden.

Es sind z.Z. Sanierungsmaßnahmen im ehemaligen Aussiedlerheim im Gange und div. Anliegen und Anfragen bestehen dazu und müssen noch abgeklärt werden. Die geplante und beantragte Bebauungsplanänderung wird von der Verwaltung/Bauamt ausgearbeitet. Auf Bitte der OV Dietz ist vorgesehen, vor Abstimmung des Entwurfsbilligungsbeschluss den Ortschaftsrat anzuhören.

- Homepage:
- Ab sofort werden keine E-Mails mit Microsoft-Office-97-2003-Anhängen *.doc oder *.docm mehr übertragen, die aus dem Internet eingehen. Wenn eine E-Mail nicht übertragen wird, erhält der Absender eine automatische Antwort des Gateways mit dem Grund der Ablehnung. Dies erfolgt allerdings nur dann, wenn der Absender valide und die abgelehnte E-Mail konform zu den internationalen Standards ist.
- Um die Broschüre zu aktualisieren benötigt die Stadtverwaltung Ihre Unterstützung:
- Wir bitten alle ortsansässigen Vereine, Ärzte, Apotheken, Sozialen Dienste, Rettungsdienste, Gastronomen und Gesundheits- und Sozialeinrichtungen, sich bis zum 23. August 2019 bei der Stadtverwaltung Neuenbürg zu melden, wenn:
- Die nächste Sitzung des Gemeinderates ist am Dienstag, den 17.09.2019

5. Fragen der Zuhörer

Besteht Fragebedarf:

1. Herr Reising möchte Aufklärung bezüglich der Bebauung des früheren Aussiedlerwohnheims.
2. Parksituation auf Gehwegen

Waldrennach -Ortschaftsrat -

Seite 4 VON 4

Niederschrift über die	Verhandelt am Vorsitzender: Schriftführer:	31.07.2019 OV'in Ursula Dietz
öffentliche Verhandlung des	Normalzahl: 6	Entschuldigt Mathias Funke
Ortschaftsrates	Außerdem anwesend:	7 Zuhörer
		Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:00 Uhr

3. Fragen zu Anwesen Steinackerhof und Hölderlinstr.
4. Abstellung von Fahrzeugen, Bauwagen, Wohnmobil etc. auf den Gehwegen und öffentlichen Straßen.
5. Für die Pflege der Hecken und Grenzbepflanzung sollte der Ortschaftsrat mit den Anwohnern ein Gespräch suchen.
6. In der Talblickstraße sollten die alten Birken gefällt werden.
7. Ein Rundweg um Waldrennach sollte erstellt werden, bzw. die Waldwege – auch für Walker, sollten regelmäßig gepflegt werden.“.
8. Er schlägt vor in Sachen „Unser Dorf soll schöner werden“ dieses in Angriff zu nehmen

Die Vorsitzende erklärt, dass Punkt 1 bis 4 in fast jeder Sitzung besprochen wird, an die Stadt weitergeleitet und alles bearbeitet wird und zu Punkt 5 ist die Aussage, dass regelmäßig im Stadtboten die Schnittzeiten und Vorgaben veröffentlicht werden. Jeder Grundstücksbesitzer weiß Bescheid und es kann nicht Aufgabe des Ortschaftsrats sein, nochmal persönlich anzuklopfen und zu monieren.

Punkt 6 bis 7 wird vom neuen Ortschaftsrat in Angriff genommen, da hier auch das Forstamt mit einbezogen werden muss

Punkt 8 war schon einige Male in den letzten Jahren auf dem Plan. Der Ortschaftsrat wird es noch einmal in Angriff nehmen.

Es wird erneut nachgefragt, ob ein Verkehrsspiegel installiert wird.

Die Vorsitzende erläutern, dass in den nächsten Tagen das Geschwindigkeitsmessgerät installiert wird.

Nachdem es keine Wortmeldungen mehr gibt, schließt die Vorsitzende Dietz die Sitzung um 20:00 Uhr, bedankt sich und wünscht allen einen guten Nachhauseweg.

Vorsitzende /OV
Ursula Dietz

OR Siri

OR


.....

.....

.....

Datum: 21.08.2019